KUNSILL LOKALI TAS-SLIEMA
Triq Depiro,
Tas-Sliema, SLM 2037 – MALTA

TAS-SLIEMA

TAS-SLIEMA LOCAL COUNCIL
Triq Depiro,
Tas-Sliema, SLM 2037 – MALTA

Telephone: +356 2133 7633
Fax: +356 2134 5333
Email: sliema.lc@gov.mt
Website: www.sliema-malta.com

LAQGĦAT TAL-KUNSILL TAS-SEBA' LEĠISLATURA - LAQGĦA NUMRU 11

It-tnax il-laqgħa tas-seba' leġislatura tal-Kunsill Lokali Tas-Sliema nżammet it-Tnejn 12 ta' Novembru 2012 fil-7.20pm fl-Uffiċċju Amministrattiv tiegħu li jinsab fi Triq Depiro, Tas-Sliema.

PREŻENTI	Anthony Chircop	Sindku
	Vivianne Galea Pace	Viċi Sindku
	Marianne Aquilina	Kunsillier
	Michael Briguglio	Kunsillier
	Kristian Busietta	Kunsillier
	Mary Camilleri	Kunsillier
	Antoinette Castaldi Paris	Kunsillier
	Pierre Paul Portelli	Kunsillier
	John Pillow	Kunsillier
	Paul Radmilli	Kunsillier
ASSENTI	Nicolai Gauci	Kunsillier
UFFIĊĊJALI PREŻENTI	Matthew Dimech	Segretarju Eżekuttiv

1. AGGUDIKAZZJONI – *STREET SWEEPING TENDER*

1.1 Is-Sindku qal illi l-minuti tal-Bord diġa tressqu u ġew approvati fl-aħħar seduta tal-Kunsill. Fil-minuti kien deher li s-Sur Michael Mizzi ma kienx preżenta lilu nnifsu għall-*interview.* Is-Sindku qal li nhar il-Gimgħa 9 ta' Novembru, s-Sur Mizzi bgħat e-mail jitlob biex issirlu *interview*, peress li ma kienx attenda minħabba raġunijiet ta' saħħa. Is-Sindku qal li l-Bord laqa' din it-talba, u saret *interview* mas-Sur Mizzi fis-6.30pm illum stess.

1.2 Is-Sindku qal illi qabel ma inbeda l-process tat-*tendering* kien diġa sar *meeting* preliminari mal-accountant dwar l-valur ta' dan il-kuntratt. Is-Sindku innota li dan is-servizz huwa ta' prijorita kbira u għaldaqstant, il-Kunsill ivvota aktar fondi biex ikun jista joffri l-aqwa servizz possibli, b'mod immedjat. Is-Sindku qal li għal dan il-għan saret laqgħa mal-*accountant* fil-jiem li għaddew, fejn ġie

innutat li l-Kunsill jista jaffordja anke l-għola offerta, u li din tista titħallas mill-fondi rikorrenti.

1.3 Is-Sindku irrefera ukoll għal parir tas-Sur Ramon Deguara, Manager tal-*Cleansing Services Directorate*, li ilhu għal snin twal imexxi is-servizz ta' knis fil-lokalita ta' Tas-Sliema. Is-Sur Deguara, mill-esperjenza tiegħu, informa lill-membri tal-Kunsill illi biex issir l-iskeda ta' knis rikjesta fid-dokument tat-tender, liema skeda kienet qegħda diġa titħaddem mid-direttorat tiegħu, huwa żgur li l-kuntrattur ma jistgħax ikollu inqas min disgħa kenniesa kuljum. Dan għaliex l-iskeda tal-knis hija waħda preċiża u *demanding*.

2.

2.1 Is-Sindku stqarr illi l-Bord qiegħed jirrakomanda, b'mod unanimu, l-offerta ta' SRF Cleaning Services Ltd. Is-Sindku stqarr li din mhix l-irħas offerta, iżda xorta waħda hija *affordable*. L-offerta ta' SRF Cleaning Services tidher biċ-ċar li ser tissodisfa mal-ewwel il-ħtiġijiet tal-kuntratt, peress illi l-kuntrattur alloka disgħa kenniesa u *foreman* kuljum, u tlett ħaddiema oħra darba fix-xagħar biex iduru t-toroq kollha ineħħu l-ħaxix ħażin. Dan wera biċ-ċar li dan il-kuntrattur fehem il-ħtiġijiet tal-kuntratt.

2.2 Is-Sindku spjega li l-offerta ta' Ozosystem, filwaqt li tilqa l-ħtiġijiet tal-kuntratt, hija aktar għalja min dik ta' SRF Cleaning Services. L-offerta ta' Cleanmasters ukoll tilħaq l-ħtiġijiet tal-kuntratt fejn għandu x'jaqsam numru ta' kenniesa. Iżda, dawn iż-żewġ kumpaniji ma għandhomx esperjenza fil-knis ta' toroq residenzjali.

2.3 L-offerta tas-Sur Saviour Mifsud hija irħas min tal-*Preferred Bidder*, u ta' dawn iż-żewġ offerenti l-oħra, iżda l-offerta tas-Sur Mifsud tinkludi sitt kenniesa biss, li ser jaħdmu ammont ta' siegħat simili tal-kuntratturi l-oħra. Dan l-istess għas-Sur Owen Borġ, li kellu l-irħas offerta, iżda li stqarr li ser jaqdi d-domanda tal-iskeda b'erbgħa kenniesa biss. Il-Kunsill irrisolva illi ma hux possibli li jintlaħqu l-miri tal-iskeda tal-knis b'dan l-ammont żgħir ta' kenniesa, u għaldaqstant jidher li dawn l-kuntratturi ma fehmux l-ammont ta' xogħol li tinkludi l-iskeda tal-knis. Il-Kunsill irrisolva li dawn l-offerti ma humiex raġonevoli.

3.

3.1 Il-Bord għaldaqstant jirrakomanda l-offerta ta' SRF Cleaning Services, peress li l-offerta mhux biss hija *affordable* iżda l-kuntrattur għandu ukoll disgħa snin esperjenza fl-istess xogħol fil-Kunsill Lokali l-Imsida u ħames snin fil-Kunsill Lokali Gzira, żewġ lokalitajiet ferm simili ta' Tas-Sliema. Dan juri li l-offerta ta' SRF Cleaning Services ġiet maħsuba sew fuq dak li kien rikjest fid-dokument tat-tender. Fl-intervista wera biċ-ċar li jifhem fix-xogħol u d-*demands* tiegħu. Għaldaqstant, il-kuntrattur deher li huwa l-aktar preparat biex jibda ix-xogħol kif rikjest fi żmien ġimgħatejn, u b'hekk jaqdi din il-prijorita tal-Kunsill Lokali.

3.2 Il-Kunsill approva l-offerta ta' SRF Cleaning Services b'mod unanimu.

4.

4.1 Il-Kunsillier P Portelli qal li fis-7 ta' Novembru 2012, il-Kunsilliera kollha

rċievew e-mail mis-Socjeta San Girgor, fejn saru bosta allegazzjonijiet dwar il-ħidma tiegħu biex jiġu preparati kundizzjonijiet għal permessi tal-attivitajiet.

4.2 Is-Sindku, filwaqt li rrefera għal din l-istess korrispondenza, li ukoll intbgħatet lill-Kunsill Lokali, qal li kien dan l-istess Kunsill Lokali li iddelega dan ix-xogħol lill-Kunsillier Portelli.

4.3 P Portelli qara' ittra ta' tweġiba, li s-Sindku talbu biex jikteb, u sabiex din tintbgħat f'isem il-Kunsill, b'approvazzjoni tal-Kunsill.

4.4 M Aquilina, filwaqt li baqgħet issostni ma dak li qalet fil-laqgħa tal-Kunsill, qablet li tintbgħat l-ittra ta' twegiba b'emenda żgħira. Il-Kunsill qabel ma din l-emenda. M Camilleri ukoll qablet li tintbgħat l-ittra b'din l-emenda. M Briguglio wera l-appoġġ tiegħu u ukoll qabel li tintbgħat tali tweġiba.

4.5 Il-Kunsill qabel li tintbgħat l-ittra ta' tweġiba kif emendata.

4.6 Il-laqgħa ntemmet. Ħin: 19.55

5. AĠĠORNAMENT

5.1 Kien hemm qbil li s-seduta li jmiss tkun nhar il-Ħamis 6 ta' Diċembru 2012 fis-sitta ta' filgħaxija.

Minuti approvati llum

Anthony Chircop — **Matthew Dimech**

Sindku — **Segretarju Eżekuttiv**